

10.09.2018

**ÖZDERİCİ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ**

**Yönetim Kurulu'na**

**İstanbul**

Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin izahname dönemi olan 31 Aralık 2015, 31 Aralık 2016, 31 Aralık 2017 ve 30 Haziran 2018 tarihlerinde sonra eren dönemlere ait finansal tablolarının; KGK tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") (hep birlikte "TFRS/TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulduğuna ilişkin olarak sırasıyla 15 Şubat 2016, 01 Mart 2017 ve 27 Şubat 2018 tarihli sınırlı denetim raporunda olumlu görüş beyan edilmiştir.

Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin izahname dönemi olan 30 Haziran 2018 tarihinde sonra eren döneme ait finansal bilgilerinin, tüm yönleriyle Türkiye Muhasebe Standartlarına ("TMS "lere) uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir hususun dikkatimizi çekmediği ve 07 Ağustos 2018 tarihli sınırlı denetim raporunda ifade edilmiştir.

Saygılarımızla,

**İŞİK YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK ve BAĞIMSIZ  
DENETİM A.Ş.**  
**An independent member of BKR International**

**H. Kürşat Şahin**  
**Sorumlu Denetçi**